



Общество с ограниченной ответственностью  
«Новый город»  
ИНН 4217175437, ОГРН 1164217050491  
Юридический адрес: Кемеровская область, 654007, город Новокузнецк,  
улица Павловского, дом 11А, офис 208,  
тел. 8 (3843) 993-113, [novyjgorod@mail.ru](mailto:novyjgorod@mail.ru)

---

Исходящий №б/н от «16» апреля 2025 года

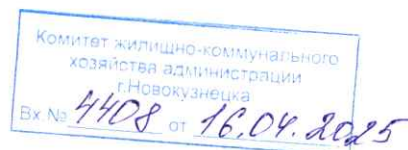
Председателю Комитета ЖКХ г.Новокузнецка Либер М.В.

В соответствии с Приказом Минэнерго России от 13.11.2024г №2234 «Об утверждении правил обеспечения готовности к отопительному периоду и порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду», направляем в Ваш адрес согласованные и утвержденные планы подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. многоквартирных жилых домов ООО «Новый город».

Главный инженер

Куртуков А.В.

исп: Холуяков Д.В.  
тел.: 89130713916



УТВЕРЖДАЮ  
Директор ООО "Новый город"

" " 2025г.

СОГЛАСОВАНО  
представитель ЕТО (в части технических мероприятий)

" " 2025г.

**План подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг  
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
<b>1. Общие сведения</b>				
1	Адрес многоквартирного дома	Кирова, 43		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "Новый город"		
3	Год постройки	1962		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "Энерготранзит"		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
<b>2. Технические мероприятия</b>				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	26.05.2025	Хоменко С.А., Холуяков Д.В.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	26.05.2025	Хоменко С.А., Холуяков Д.В.	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	26.05.2025	Хоменко С.А., Холуяков Д.В.	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	26.05.2025	Хоменко С.А., Холуяков Д.В.	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	26.05.2025	Хоменко С.А., Холуяков Д.В.	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	26.05.- 15.08.2025	Хоменко С.А., Холуяков Д.В.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе			
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	01.09.2025	Макаренко Е.А.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	01.09.2025	Макаренко Е.А.	

3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2025		
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.08.2025	Хоменко С.А., Холуяков Д.В.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	05.09.2025	Хоменко С.А., Холуяков Д.В.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	05.09.2025	Хоменко С.А., Холуяков Д.В.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	05.09.2025	Хоменко С.А., Холуяков Д.В.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	05.09.2025	Хоменко С.А., Холуяков Д.В.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2025	Хоменко С.А., Холуяков Д.В.	



УТВЕРЖДАЮ  
Директор ООО "Новый город"

*Киселев В.А.*  
" " 2025г.

СОГЛАСОВАНО  
представитель ЕТО (в части технических мероприятий)

*Чаринатев Г.В.*  
" " 2025г.

**План подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг  
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
<b>1. Общие сведения</b>				
1	Адрес многоквартирного дома	Металлургов, 45		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "Новый город"		
3	Год постройки	1949		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "Энерготранзит"		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
<b>2. Технические мероприятия</b>				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	26.05.2025	Хоменко С.А., Холуяков Д.В.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	26.05.2025	Хоменко С.А., Холуяков Д.В.	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	26.05.2025	Хоменко С.А., Холуяков Д.В.	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	26.05.2025	Хоменко С.А., Холуяков Д.В.	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	26.05.2025	Хоменко С.А., Холуяков Д.В.	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	26.05.- 15.08.2025	Хоменко С.А., Холуяков Д.В.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе			
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	01.09.2025	Макаренко Е.А.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	01.09.2025	Макаренко Е.А.	



<b>3. Организационные мероприятия</b>				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2025		
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.08.2025	Хоменко С.А., Холуяков Д.В.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	05.09.2025	Хоменко С.А., Холуяков Д.В.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	05.09.2025	Хоменко С.А., Холуяков Д.В.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	05.09.2025	Хоменко С.А., Холуяков Д.В.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	05.09.2025	Хоменко С.А., Холуяков Д.В.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2025	Хоменко С.А., Холуяков Д.В.	



УТВЕРЖДАЮ  
Директор ООО "Новый город"

*Киселев В.А.*  
" " " 2025г.

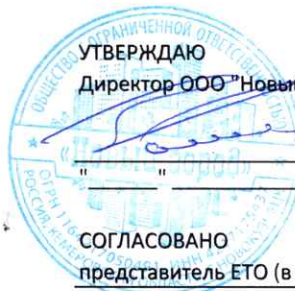
СОГЛАСОВАНО  
представитель ЕТО (в части технических мероприятий)

*Росинатова В.В.*  
" " " 2025г.

**План подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг  
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
<b>1. Общие сведения</b>				
1	Адрес многоквартирного дома	Строителей, 886		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "Новый город"		
3	Год постройки	2010		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "Энерготранзит"		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
<b>2. Технические мероприятия</b>				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	26.05.2025	Хоменко С.А., Холуяков Д.В.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	26.05.2025	Хоменко С.А., Холуяков Д.В.	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	26.05.2025	Хоменко С.А., Холуяков Д.В.	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	26.05.2025	Хоменко С.А., Холуяков Д.В.	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	26.05.2025	Хоменко С.А., Холуяков Д.В.	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	27.05.- 15.08.2025	Хоменко С.А., Холуяков Д.В.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе			
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	01.09.2025	Макаренко Е.А.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	01.09.2025	Макаренко Е.А.	

3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2025		
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.08.2025	Хоменко С.А., Холуяков Д.В.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	05.09.2025	Хоменко С.А., Холуяков Д.В.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	05.09.2025	Хоменко С.А., Холуяков Д.В.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	05.09.2025	Хоменко С.А., Холуяков Д.В.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	05.09.2025	Хоменко С.А., Холуяков Д.В.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2025	Хоменко С.А., Холуяков Д.В.	



УТВЕРЖДАЮ  
Директор ООО "Новый город"

*Киселев В.А.*  
" " " 2025г.

СОГЛАСОВАНО  
представитель ЕТО (в части технических мероприятий)

*Росоринтжев С.В.*  
" " " 2025г.

**План подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг  
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
<b>1. Общие сведения</b>				
1	Адрес многоквартирного дома	Строителей, 104		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "Новый город"		
3	Год постройки	2010		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "Энерготранзит"		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
<b>2. Технические мероприятия</b>				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	26.05.2025	Хоменко С.А., Холуяков Д.В.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	26.05.2025	Хоменко С.А., Холуяков Д.В.	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	26.05.2025	Хоменко С.А., Холуяков Д.В.	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	26.05.2025	Хоменко С.А., Холуяков Д.В.	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	26.05.2025	Хоменко С.А., Холуяков Д.В.	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	27.05.- 15.08.2025	Хоменко С.А., Холуяков Д.В.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе			
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	01.09.2025	Макаренко Е.А.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	01.09.2025	Макаренко Е.А.	



<b>3. Организационные мероприятия</b>				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2025		
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.08.2025	Хоменко С.А., Холуяков Д.В.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от. 13.11.2024 №2234	05.09.2025	Хоменко С.А., Холуяков Д.В.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	05.09.2025	Хоменко С.А., Холуяков Д.В.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	05.09.2025	Хоменко С.А., Холуяков Д.В.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплотребляющей установки объекта к отопительному периоду	05.09.2025	Хоменко С.А., Холуяков Д.В.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2025	Хоменко С.А., Холуяков Д.В.	

УТВЕРЖДАЮ  
Директор ООО "Новый город"

" " 2025г.

СОГЛАСОВАНО  
представитель ЕТО (в части технических мероприятий)

" 11 " 2025г.

**План подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг  
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
<b>1. Общие сведения</b>				
1	Адрес многоквартирного дома	Ермакова, 2		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "Новый город"		
3	Год постройки	2013		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "НТК"		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполне-ния	Ответственный	Примечания
<b>2. Технические мероприятия</b>				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	01.07.2025	Хоменко С.А., Холуяков Д.В.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	01.07.2025	Хоменко С.А., Холуяков Д.В.	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	01.07.2025	Хоменко С.А., Холуяков Д.В.	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	01.07.2025	Хоменко С.А., Холуяков Д.В.	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	01.07.2025	Хоменко С.А., Холуяков Д.В.	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	15.07.-15.08.2025	Хоменко С.А., Холуяков Д.В.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе			
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	01.09.2025	Макаренко Е.А.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	01.09.2025	Макаренко Е.А.	

3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2025		
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.08.2025	Хоменко С.А., Холуяков Д.В.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	05.09.2025	Хоменко С.А., Холуяков Д.В.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	05.09.2025	Хоменко С.А., Холуяков Д.В.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	05.09.2025	Хоменко С.А., Холуяков Д.В.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	05.09.2025	Хоменко С.А., Холуяков Д.В.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2025	Хоменко С.А., Холуяков Д.В.	

УТВЕРЖДАЮ  
Директор ООО "Новый город"

" " 2025г.

СОГЛАСОВАНО

представитель ЕТО (в части технических мероприятий)

" 11 " 04 2025г.

**План подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг  
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
<b>1. Общие сведения</b>				
1	Адрес многоквартирного дома	Ермакова, 10		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "Новый город"		
3	Год постройки	2012		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "НТК"		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
<b>2. Технические мероприятия</b>				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	01.07.2025	Хоменко С.А., Холуяков Д.В.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	01.07.2025	Хоменко С.А., Холуяков Д.В.	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	01.07.2025	Хоменко С.А., Холуяков Д.В.	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	01.07.2025	Хоменко С.А., Холуяков Д.В.	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	01.07.2025	Хоменко С.А., Холуяков Д.В.	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	15.07.- 15.08.2025	Хоменко С.А., Холуяков Д.В.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе			
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	01.09.2025	Макаренко Е.А.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	01.09.2025	Макаренко Е.А.	



<b>3. Организационные мероприятия</b>				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2025		
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.08.2025	Хоменко С.А., Холуяков Д.В.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	05.09.2025	Хоменко С.А., Холуяков Д.В.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	05.09.2025	Хоменко С.А., Холуяков Д.В.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	05.09.2025	Хоменко С.А., Холуяков Д.В.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплотребляющей установки объекта к отопительному периоду	05.09.2025	Хоменко С.А., Холуяков Д.В.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2025	Хоменко С.А., Холуяков Д.В.	

УТВЕРЖДАЮ  
Директор ООО "Новый город"

" " 2025г.

СОГЛАСОВАНО  
представитель ЕТО (в части технических мероприятий)

" " 2025г.

**План подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг  
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
<b>1. Общие сведения</b>				
1	Адрес многоквартирного дома	Ермакова, 11		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "Новый город"		
3	Год постройки	2004		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "НТК"		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
<b>2. Технические мероприятия</b>				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	01.07.2025	Хоменко С.А., Холуяков Д.В.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	01.07.2025	Хоменко С.А., Холуяков Д.В.	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	01.07.2025	Хоменко С.А., Холуяков Д.В.	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	01.07.2025	Хоменко С.А., Холуяков Д.В.	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	01.07.2025	Хоменко С.А., Холуяков Д.В.	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	15.07.- 15.08.2025	Хоменко С.А., Холуяков Д.В.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе			
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	01.09.2025	Макаренко Е.А.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	01.09.2025	Макаренко Е.А.	

3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2025		
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.08.2025	Хоменко С.А., Холуяков Д.В.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	05.09.2025	Хоменко С.А., Холуяков Д.В.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	05.09.2025	Хоменко С.А., Холуяков Д.В.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	05.09.2025	Хоменко С.А., Холуяков Д.В.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплотребляющей установки объекта к отопительному периоду	05.09.2025	Хоменко С.А., Холуяков Д.В.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2025	Хоменко С.А., Холуяков Д.В.	



УТВЕРЖДАЮ  
Директор ООО "Новый город"

  
" " " 2025г.

СОГЛАСОВАНО  
представитель ЕТО (в части технических мероприятий)

  
" 11 " " 04 " 2025г. п.2.6.

**План подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг  
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
<b>1. Общие сведения</b>				
1	Адрес многоквартирного дома	Ермакова, 14		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "Новый город"		
3	Год постройки	2010		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "НТК"		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
<b>2. Технические мероприятия</b>				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	01.07.2025	Хоменко С.А., Холуяков Д.В.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	01.07.2025	Хоменко С.А., Холуяков Д.В.	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пробок, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	01.07.2025	Хоменко С.А., Холуяков Д.В.	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	01.07.2025	Хоменко С.А., Холуяков Д.В.	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	01.07.2025	Хоменко С.А., Холуяков Д.В.	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	15.07.- 15.08.2025	Хоменко С.А., Холуяков Д.В.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе			
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	01.09.2025	Макаренко Е.А.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	01.09.2025	Макаренко Е.А.	



3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2025		
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.08.2025	Хоменко С.А., Холуяков Д.В.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	05.09.2025	Хоменко С.А., Холуяков Д.В.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	05.09.2025	Хоменко С.А., Холуяков Д.В.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	05.09.2025	Хоменко С.А., Холуяков Д.В.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплотребляющей установки объекта к отопительному периоду	05.09.2025	Хоменко С.А., Холуяков Д.В.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2025	Хоменко С.А., Холуяков Д.В.	

УТВЕРЖДАЮ  
Директор ООО "Новый город"

" " 2025г.

СОГЛАСОВАНО  
представитель ЕТО (в части технических мероприятий)

" 11 " 2025г.

**План подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг  
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
<b>1. Общие сведения</b>				
1	Адрес многоквартирного дома	Ермакова, 16		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "Новый город"		
3	Год постройки	2010		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "НТК"		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
<b>2. Технические мероприятия</b>				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	01.07.2025	Хоменко С.А., Холуяков Д.В.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	01.07.2025	Хоменко С.А., Холуяков Д.В.	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	01.07.2025	Хоменко С.А., Холуяков Д.В.	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	01.07.2025	Хоменко С.А., Холуяков Д.В.	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	01.07.2025	Хоменко С.А., Холуяков Д.В.	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	15.07.- 15.08.2025	Хоменко С.А., Холуяков Д.В.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе			
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	01.09.2025	Макаренко Е.А.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	01.09.2025	Макаренко Е.А.	

3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2025		
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.08.2025	Хоменко С.А., Холуяков Д.В.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	05.09.2025	Хоменко С.А., Холуяков Д.В.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	05.09.2025	Хоменко С.А., Холуяков Д.В.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	05.09.2025	Хоменко С.А., Холуяков Д.В.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплотребляющей установки объекта к отопительному периоду	05.09.2025	Хоменко С.А., Холуяков Д.В.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2025	Хоменко С.А., Холуяков Д.В.	



УТВЕРЖДАЮ  
Директор ООО "Новый город"

*Киселев В.А.*

2025г.

СОГЛАСОВАНО

представитель ЕТО (в части технических мероприятий)

*ООО НТК Холуяков Д.В.*

" 11 " 06 2025г.

**План подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг  
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
<b>1. Общие сведения</b>				
1	Адрес многоквартирного дома	Ермакова, 24		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "Новый город"		
3	Год постройки	2010		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "НТК"		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
<b>2. Технические мероприятия</b>				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	01.07.2025	Хоменко С.А., Холуяков Д.В.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	01.07.2025	Хоменко С.А., Холуяков Д.В.	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	01.07.2025	Хоменко С.А., Холуяков Д.В.	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	01.07.2025	Хоменко С.А., Холуяков Д.В.	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	01.07.2025	Хоменко С.А., Холуяков Д.В.	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	15.07.- 15.08.2025	Хоменко С.А., Холуяков Д.В.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе			
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	01.09.2025	Макаренко Е.А.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	01.09.2025	Макаренко Е.А.	



3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2025		
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.08.2025	Хоменко С.А., Холуяков Д.В.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	05.09.2025	Хоменко С.А., Холуяков Д.В.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	05.09.2025	Хоменко С.А., Холуяков Д.В.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	05.09.2025	Хоменко С.А., Холуяков Д.В.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплотребляющей установки объекта к отопительному периоду	05.09.2025	Хоменко С.А., Холуяков Д.В.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2025	Хоменко С.А., Холуяков Д.В.	



УТВЕРЖДАЮ  
Директор ООО "Новый город"

*Киселев В.А.*

\_\_\_\_\_ 2025г.

СОГЛАСОВАНО

представитель ЕТО (в части технических мероприятий)

*ООО 'Новый Город' Холуяков Д.В.*

*№ 26*  
*[Signature]*

" 11 " \_\_\_\_\_ 2025г.

**План подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг  
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
<b>1. Общие сведения</b>				
1	Адрес многоквартирного дома	Ермакова, 26		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "Новый город"		
3	Год постройки	2010		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "НТК"		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
<b>2. Технические мероприятия</b>				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	01.07.2025	Хоменко С.А., Холуяков Д.В.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	01.07.2025	Хоменко С.А., Холуяков Д.В.	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	01.07.2025	Хоменко С.А., Холуяков Д.В.	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	01.07.2025	Хоменко С.А., Холуяков Д.В.	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	01.07.2025	Хоменко С.А., Холуяков Д.В.	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	15.07.- 15.08.2025	Хоменко С.А., Холуяков Д.В.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе			
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	01.09.2025	Макаренко Е.А.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	01.09.2025	Макаренко Е.А.	

3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2025		
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.08.2025	Хоменко С.А., Холуяков Д.В.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	05.09.2025	Хоменко С.А., Холуяков Д.В.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	05.09.2025	Хоменко С.А., Холуяков Д.В.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	05.09.2025	Хоменко С.А., Холуяков Д.В.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплотребляющей установки объекта к отопительному периоду	05.09.2025	Хоменко С.А., Холуяков Д.В.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2025	Хоменко С.А., Холуяков Д.В.	



УТВЕРЖДАЮ  
Директор ООО "Новый город"

*Алексеев В.А.*

2025г.

СОГЛАСОВАНО

представитель ЕТО (в части технических мероприятий)

*ООО НТК "Хороший А.Е." П.2.6*  
*" 11 " 09 2025г.*

**План подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг  
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
<b>1. Общие сведения</b>				
1	Адрес многоквартирного дома	Ермакова, 28		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "Новый город"		
3	Год постройки	2011		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "НТК"		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
<b>2. Технические мероприятия</b>				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	01.07.2025	Хоменко С.А., Холуяков Д.В.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	01.07.2025	Хоменко С.А., Холуяков Д.В.	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	01.07.2025	Хоменко С.А., Холуяков Д.В.	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	01.07.2025	Хоменко С.А., Холуяков Д.В.	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	01.07.2025	Хоменко С.А., Холуяков Д.В.	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	15.07.- 15.08.2025	Хоменко С.А., Холуяков Д.В.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе			
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	01.09.2025	Макаренко Е.А.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	01.09.2025	Макаренко Е.А.	



3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2025		
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.08.2025	Хоменко С.А., Холуяков Д.В.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	05.09.2025	Хоменко С.А., Холуяков Д.В.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	05.09.2025	Хоменко С.А., Холуяков Д.В.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	05.09.2025	Хоменко С.А., Холуяков Д.В.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	05.09.2025	Хоменко С.А., Холуяков Д.В.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2025	Хоменко С.А., Холуяков Д.В.	

УТВЕРЖДАЮ  
 Директор ООО "Новый город"  
*Киселев В.А.*  
 "\_\_\_" \_\_\_\_\_ 2025г.

СОГЛАСОВАНО  
 представитель ЕТО (в части технических мероприятий) *п.п.г.*  
*ООО НТК "Холуяков А.В."*  
 "11" \_\_\_\_\_ 2025г.

**План подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг  
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
<b>1. Общие сведения</b>				
1	Адрес многоквартирного дома	Ермакова, 30		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "Новый город"		
3	Год постройки	2011		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "НТК"		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
<b>2. Технические мероприятия</b>				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	01.07.2025	Хоменко С.А., Холуяков Д.В.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	01.07.2025	Хоменко С.А., Холуяков Д.В.	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	01.07.2025	Хоменко С.А., Холуяков Д.В.	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	01.07.2025	Хоменко С.А., Холуяков Д.В.	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	01.07.2025	Хоменко С.А., Холуяков Д.В.	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	15.07.- 15.08.2025	Хоменко С.А., Холуяков Д.В.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе			
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	01.09.2025	Макаренко Е.А.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	01.09.2025	Макаренко Е.А.	

3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2025		
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.08.2025	Хоменко С.А., Холуяков Д.В.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	05.09.2025	Хоменко С.А., Холуяков Д.В.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	05.09.2025	Хоменко С.А., Холуяков Д.В.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	05.09.2025	Хоменко С.А., Холуяков Д.В.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплотребляющей установки объекта к отопительному периоду	05.09.2025	Хоменко С.А., Холуяков Д.В.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2025	Хоменко С.А., Холуяков Д.В.	



УТВЕРЖДАЮ  
Директор ООО "Новый город"

*Киселев В. А.*

2025г.

СОГЛАСОВАНО

представитель ЕТО (в части технических мероприятий)

*И. Г. Г.*

*ООО НТК - Хридолен А. С.*

" 11 " 04 2025г.

### План подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг многоквартирного дома г. Новокузнецк

№ п/п	Наименование	Сведения		
<b>1. Общие сведения</b>				
1	Адрес многоквартирного дома	Ермакова, 34		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "Новый город"		
3	Год постройки	2011		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "НТК"		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
<b>2. Технические мероприятия</b>				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	01.07.2025	Хоменко С.А., Холуяков Д.В.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	01.07.2025	Хоменко С.А., Холуяков Д.В.	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	01.07.2025	Хоменко С.А., Холуяков Д.В.	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	01.07.2025	Хоменко С.А., Холуяков Д.В.	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	01.07.2025	Хоменко С.А., Холуяков Д.В.	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	15.07.- 15.08.2025	Хоменко С.А., Холуяков Д.В.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе			
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	01.09.2025	Макаренко Е.А.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	01.09.2025	Макаренко Е.А.	



<b>3. Организационные мероприятия</b>				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2025		
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.08.2025	Хоменко С.А., Холуяков Д.В.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	05.09.2025	Хоменко С.А., Холуяков Д.В.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	05.09.2025	Хоменко С.А., Холуяков Д.В.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	05.09.2025	Хоменко С.А., Холуяков Д.В.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	05.09.2025	Хоменко С.А., Холуяков Д.В.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2025	Хоменко С.А., Холуяков Д.В.	

УТВЕРЖДАЮ  
 Директор ООО "Новый город"  
 \_\_\_\_\_  
 " " " 2025г.

СОГЛАСОВАНО  
 представитель ЕТО (в части технических мероприятий)  
 ООО "НТК" Холуяков Д.В.  
 " 11 " 09 2025г.

**План подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг  
 многоквартирного дома г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
<b>1. Общие сведения</b>				
1	Адрес многоквартирного дома	Ермакова, 36		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "Новый город"		
3	Год постройки	2012		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "НТК"		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
<b>2. Технические мероприятия</b>				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	01.07.2025	Хоменко С.А., Холуяков Д.В.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	01.07.2025	Хоменко С.А., Холуяков Д.В.	
2.3	Осмотр запорной и регуливающей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	01.07.2025	Хоменко С.А., Холуяков Д.В.	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	01.07.2025	Хоменко С.А., Холуяков Д.В.	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	01.07.2025	Хоменко С.А., Холуяков Д.В.	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	15.07.- 15.08.2025	Хоменко С.А., Холуяков Д.В.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе			
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	01.09.2025	Макаренко Е.А.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	01.09.2025	Макаренко Е.А.	

<b>3. Организационные мероприятия</b>				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2025		
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.08.2025	Хоменко С.А., Холуяков Д.В.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	05.09.2025	Хоменко С.А., Холуяков Д.В.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	05.09.2025	Хоменко С.А., Холуяков Д.В.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	05.09.2025	Хоменко С.А., Холуяков Д.В.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	05.09.2025	Хоменко С.А., Холуяков Д.В.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2025	Хоменко С.А., Холуяков Д.В.	





УТВЕРЖДАЮ  
Директор ООО "Новый город"

" " 2025г.

СОГЛАСОВАНО  
представитель ЕТО (в части технических мероприятий)

ООО "НТК" Холуяков Д.В.  
" " 2025г.

п.п. 2.6.  
[Signature]

**План подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг  
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
<b>1. Общие сведения</b>				
1	Адрес многоквартирного дома	Запорожская, 43		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "Новый город"		
3	Год постройки	1984		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "НТК"		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
<b>2. Технические мероприятия</b>				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	01.07.2025	Хоменко С.А., Холуяков Д.В.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	01.07.2025	Хоменко С.А., Холуяков Д.В.	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	01.07.2025	Хоменко С.А., Холуяков Д.В.	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	01.07.2025	Хоменко С.А., Холуяков Д.В.	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	01.07.2025	Хоменко С.А., Холуяков Д.В.	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	15.07.- 15.08.2025	Хоменко С.А., Холуяков Д.В.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе			
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	01.09.2025	Макаренко Е.А.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	01.09.2025	Макаренко Е.А.	



**3. Организационные мероприятия**

3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2025		
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.08.2025	Хоменко С.А., Холуяков Д.В.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	05.09.2025	Хоменко С.А., Холуяков Д.В.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	05.09.2025	Хоменко С.А., Холуяков Д.В.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	05.09.2025	Хоменко С.А., Холуяков Д.В.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплотребляющей установки объекта к отопительному периоду	05.09.2025	Хоменко С.А., Холуяков Д.В.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2025	Хоменко С.А., Холуяков Д.В.	



УТВЕРЖДАЮ  
Директор ООО "Новый город"

*Киселев В.А.*  
" " 2025г.

СОГЛАСОВАНО

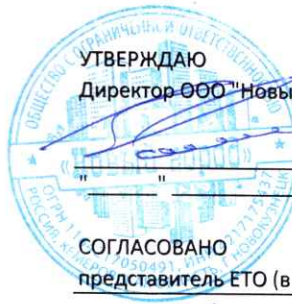
представитель ЕТО (в части технических мероприятий)

*ООО "НТК" Хоменко С.А.*  
" 11 " 04 2025г.

**План подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг  
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
<b>1. Общие сведения</b>				
1	Адрес многоквартирного дома	Запорожская, 53		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "Новый город"		
3	Год постройки	2015		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "НТК"		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
<b>2. Технические мероприятия</b>				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	01.07.2025	Хоменко С.А., Холуяков Д.В.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	01.07.2025	Хоменко С.А., Холуяков Д.В.	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	01.07.2025	Хоменко С.А., Холуяков Д.В.	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	01.07.2025	Хоменко С.А., Холуяков Д.В.	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	01.07.2025	Хоменко С.А., Холуяков Д.В.	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	15.07.- 15.08.2025	Хоменко С.А., Холуяков Д.В.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе			
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	01.09.2025	Макаренко Е.А.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	01.09.2025	Макаренко Е.А.	

3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2025		
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.08.2025	Хоменко С.А., Холуяков Д.В.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	05.09.2025	Хоменко С.А., Холуяков Д.В.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	05.09.2025	Хоменко С.А., Холуяков Д.В.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	05.09.2025	Хоменко С.А., Холуяков Д.В.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	05.09.2025	Хоменко С.А., Холуяков Д.В.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2025	Хоменко С.А., Холуяков Д.В.	



УТВЕРЖДАЮ  
Директор ООО "Новый город"

" " " 2025г.

СОГЛАСОВАНО  
представитель ЕТО (в части технических мероприятий)

ООО "Новый город" А.С. Хоменко С.А.  
" 11 " 04 2025г.

11.26.  
Ю.А.

**План подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг  
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
<b>1. Общие сведения</b>				
1	Адрес многоквартирного дома	Запорожская, 57		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "Новый город"		
3	Год постройки	2015		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "НТК"		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
<b>2. Технические мероприятия</b>				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	01.07.2025	Хоменко С.А., Холуяков Д.В.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	01.07.2025	Хоменко С.А., Холуяков Д.В.	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	01.07.2025	Хоменко С.А., Холуяков Д.В.	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	01.07.2025	Хоменко С.А., Холуяков Д.В.	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	01.07.2025	Хоменко С.А., Холуяков Д.В.	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	15.07.- 15.08.2025	Хоменко С.А., Холуяков Д.В.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе			
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	01.09.2025	Макаренко Е.А.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	01.09.2025	Макаренко Е.А.	



3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2025		
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.08.2025	Хоменко С.А., Холуяков Д.В.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	05.09.2025	Хоменко С.А., Холуяков Д.В.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	05.09.2025	Хоменко С.А., Холуяков Д.В.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	05.09.2025	Хоменко С.А., Холуяков Д.В.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплотребляющей установки объекта к отопительному периоду	05.09.2025	Хоменко С.А., Холуяков Д.В.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2025	Хоменко С.А., Холуяков Д.В.	



УТВЕРЖДАЮ  
Директор ООО "Новый город"

СОГЛАСОВАНО

представитель ЕТО (в части технических мероприятий)

ООО "НТК" Хоменко С.А.  
"11" 09 2025г.

М.П. Г. 2.6.  
[Signature]

### План подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг многоквартирного дома г. Новокузнецк

№ п/п	Наименование	Сведения		
<b>1. Общие сведения</b>				
1	Адрес многоквартирного дома	Запорожская, 61		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "Новый город"		
3	Год постройки	2015		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "НТК"		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
<b>2. Технические мероприятия</b>				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	01.07.2025	Хоменко С.А., Холуяков Д.В.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	01.07.2025	Хоменко С.А., Холуяков Д.В.	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	01.07.2025	Хоменко С.А., Холуяков Д.В.	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	01.07.2025	Хоменко С.А., Холуяков Д.В.	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	01.07.2025	Хоменко С.А., Холуяков Д.В.	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	15.07.- 15.08.2025	Хоменко С.А., Холуяков Д.В.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе			
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	01.09.2025	Макаренко Е.А.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	01.09.2025	Макаренко Е.А.	

3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2025		
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.08.2025	Хоменко С.А., Холуяков Д.В.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	05.09.2025	Хоменко С.А., Холуяков Д.В.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	05.09.2025	Хоменко С.А., Холуяков Д.В.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	05.09.2025	Хоменко С.А., Холуяков Д.В.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплотребляющей установки объекта к отопительному периоду	05.09.2025	Хоменко С.А., Холуяков Д.В.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2025	Хоменко С.А., Холуяков Д.В.	



УТВЕРЖДАЮ  
Директор ООО "Новый город"

*Киселев В.А.*

" " " 2025г.

СОГЛАСОВАНО  
представитель ЕТО (в части технических мероприятий)

*ООО "НТК" Хоменко С.А.*

" 11 " " 2025г.

*П.2.6.*

**План подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг  
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
<b>1. Общие сведения</b>				
1	Адрес многоквартирного дома	Запорожская, 63		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "Новый город"		
3	Год постройки	2019		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "НТК"		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
<b>2. Технические мероприятия</b>				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	01.07.2025	Хоменко С.А., Холуяков Д.В.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	01.07.2025	Хоменко С.А., Холуяков Д.В.	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	01.07.2025	Хоменко С.А., Холуяков Д.В.	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	01.07.2025	Хоменко С.А., Холуяков Д.В.	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	01.07.2025	Хоменко С.А., Холуяков Д.В.	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	15.07.- 15.08.2025	Хоменко С.А., Холуяков Д.В.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе			
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	01.09.2025	Макаренко Е.А.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	01.09.2025	Макаренко Е.А.	



3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2025		
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.08.2025	Хоменко С.А., Холуяков Д.В.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	05.09.2025	Хоменко С.А., Холуяков Д.В.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	05.09.2025	Хоменко С.А., Холуяков Д.В.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	05.09.2025	Хоменко С.А., Холуяков Д.В.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	05.09.2025	Хоменко С.А., Холуяков Д.В.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2025	Хоменко С.А., Холуяков Д.В.	



УТВЕРЖДАЮ  
Директор ООО "Новый город"

*Киселев В.А.*  
" " " 2025г.

СОГЛАСОВАНО  
представитель ЕТО (в части технических мероприятий)

ООО "НТК" *Холуяков Д.В.* п. 26.  
" 11 " *04* 2025г.

**План подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг  
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
<b>1. Общие сведения</b>				
1	Адрес многоквартирного дома	Запорожская, 67		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "Новый город"		
3	Год постройки	2020		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "НТК"		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
<b>2. Технические мероприятия</b>				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	01.07.2025	Хоменко С.А., Холуяков Д.В.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	01.07.2025	Хоменко С.А., Холуяков Д.В.	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	01.07.2025	Хоменко С.А., Холуяков Д.В.	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	01.07.2025	Хоменко С.А., Холуяков Д.В.	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	01.07.2025	Хоменко С.А., Холуяков Д.В.	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	15.07.- 15.08.2025	Хоменко С.А., Холуяков Д.В.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе			
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	01.09.2025	Макаренко Е.А.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	01.09.2025	Макаренко Е.А.	

3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2025		
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.08.2025	Хоменко С.А., Холуяков Д.В.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	05.09.2025	Хоменко С.А., Холуяков Д.В.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	05.09.2025	Хоменко С.А., Холуяков Д.В.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	05.09.2025	Хоменко С.А., Холуяков Д.В.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплотребляющей установки объекта к отопительному периоду	05.09.2025	Хоменко С.А., Холуяков Д.В.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2025	Хоменко С.А., Холуяков Д.В.	



УТВЕРЖДАЮ  
Директор ООО "Новый город"

" " 2025г.

СОГЛАСОВАНО

представитель ЕТО (в части технических мероприятий)

ООО "НТК" Хоменко С.А.

" 11 " 04 2025г.

А.С.Г.  
*[Signature]*

### План подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг многоквартирного дома г. Новокузнецк

№ п/п	Наименование	Сведения		
<b>1. Общие сведения</b>				
1	Адрес многоквартирного дома	Запорожская, 69		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "Новый город"		
3	Год постройки	2014		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "НТК"		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
<b>2. Технические мероприятия</b>				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	01.07.2025	Хоменко С.А., Холуяков Д.В.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	01.07.2025	Хоменко С.А., Холуяков Д.В.	
2.3	Осмотр запорной и регуливающей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	01.07.2025	Хоменко С.А., Холуяков Д.В.	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	01.07.2025	Хоменко С.А., Холуяков Д.В.	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	01.07.2025	Хоменко С.А., Холуяков Д.В.	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	15.07.- 15.08.2025	Хоменко С.А., Холуяков Д.В.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе			
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	01.09.2025	Макаренко Е.А.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	01.09.2025	Макаренко Е.А.	



3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2025		
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.08.2025	Хоменко С.А., Холуяков Д.В.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	05.09.2025	Хоменко С.А., Холуяков Д.В.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	05.09.2025	Хоменко С.А., Холуяков Д.В.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	05.09.2025	Хоменко С.А., Холуяков Д.В.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплотребляющей установки объекта к отопительному периоду	05.09.2025	Хоменко С.А., Холуяков Д.В.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2025	Хоменко С.А., Холуяков Д.В.	



УТВЕРЖДАЮ  
Директор ООО "Новый город"

" " " 2025г.

СОГЛАСОВАНО

представитель ЕТО (в части технических мероприятий)

ООО "НТК" Кандалов А.Л.  
" " " 2025г.

М.П. Г. А. /

**План подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг  
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
<b>1. Общие сведения</b>				
1	Адрес многоквартирного дома	Запорожская, 69а		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "Новый город"		
3	Год постройки	2014		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "НТК"		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
<b>2. Технические мероприятия</b>				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	01.07.2025	Хоменко С.А., Холуяков Д.В.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	01.07.2025	Хоменко С.А., Холуяков Д.В.	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	01.07.2025	Хоменко С.А., Холуяков Д.В.	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	01.07.2025	Хоменко С.А., Холуяков Д.В.	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	01.07.2025	Хоменко С.А., Холуяков Д.В.	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	15.07.- 15.08.2025	Хоменко С.А., Холуяков Д.В.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе			
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	01.09.2025	Макаренко Е.А.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	01.09.2025	Макаренко Е.А.	

3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2025		
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.08.2025	Хоменко С.А., Холуяков Д.В.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	05.09.2025	Хоменко С.А., Холуяков Д.В.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	05.09.2025	Хоменко С.А., Холуяков Д.В.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	05.09.2025	Хоменко С.А., Холуяков Д.В.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплотребляющей установки объекта к отопительному периоду	05.09.2025	Хоменко С.А., Холуяков Д.В.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2025	Хоменко С.А., Холуяков Д.В.	



  
 УТВЕРЖДАЮ  
 Директор ООО "Новый город"  
 \_\_\_\_\_  
 " " \_\_\_\_\_ 2025г.

СОГЛАСОВАНО  
 представитель ЕТО (в части технических мероприятий) *п. 26.*  
*ООО "НТК" Каргоменко А.И.*  
 " 11 " \_\_\_\_\_ 2025г.

**План подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг  
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
<b>1. Общие сведения</b>				
1	Адрес многоквартирного дома	Запорожская, 696		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "Новый город"		
3	Год постройки	2014		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "НТК"		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
<b>2. Технические мероприятия</b>				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	01.07.2025	Хоменко С.А., Холуяков Д.В.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	01.07.2025	Хоменко С.А., Холуяков Д.В.	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	01.07.2025	Хоменко С.А., Холуяков Д.В.	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	01.07.2025	Хоменко С.А., Холуяков Д.В.	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	01.07.2025	Хоменко С.А., Холуяков Д.В.	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	15.07.- 15.08.2025	Хоменко С.А., Холуяков Д.В.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе			
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	01.09.2025	Макаренко Е.А.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	01.09.2025	Макаренко Е.А.	



<b>3. Организационные мероприятия</b>				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2025		
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.08.2025	Хоменко С.А., Холуяков Д.В.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	05.09.2025	Хоменко С.А., Холуяков Д.В.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	05.09.2025	Хоменко С.А., Холуяков Д.В.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	05.09.2025	Хоменко С.А., Холуяков Д.В.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	05.09.2025	Хоменко С.А., Холуяков Д.В.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2025	Хоменко С.А., Холуяков Д.В.	



УТВЕРЖДАЮ  
Директор ООО "Новый город"

" " " 2025г.

СОГЛАСОВАНО  
представитель ЕТО (в части технических мероприятий)

ООО НТК "Хендгоулен А.С."  
" 11 " 04 2025г.

11.26  
*[Signature]*

**План подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг  
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
<b>1. Общие сведения</b>				
1	Адрес многоквартирного дома	Запорожская, 73		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "Новый город"		
3	Год постройки	2009		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "НТК"		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
<b>2. Технические мероприятия</b>				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	01.07.2025	Хоменко С.А., Холуяков Д.В.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	01.07.2025	Хоменко С.А., Холуяков Д.В.	
2.3	Осмотр запорной и регуливающей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	01.07.2025	Хоменко С.А., Холуяков Д.В.	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	01.07.2025	Хоменко С.А., Холуяков Д.В.	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	01.07.2025	Хоменко С.А., Холуяков Д.В.	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	15.07.- 15.08.2025	Хоменко С.А., Холуяков Д.В.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе			
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	01.09.2025	Макаренко Е.А.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	01.09.2025	Макаренко Е.А.	

3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2025		
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.08.2025	Хоменко С.А., Холуяков Д.В.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	05.09.2025	Хоменко С.А., Холуяков Д.В.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	05.09.2025	Хоменко С.А., Холуяков Д.В.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	05.09.2025	Хоменко С.А., Холуяков Д.В.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	05.09.2025	Хоменко С.А., Холуяков Д.В.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2025	Хоменко С.А., Холуяков Д.В.	





УТВЕРЖДАЮ  
Директор ООО "Новый город"

" " " 2025г.

СОГЛАСОВАНО  
представитель ЕТО (в части технических мероприятий)

ООО "НТК" Хоменко С.А.

" 11 " 04 2025г.

26  
*[Handwritten signature]*

### План подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг многоквартирного дома г. Новокузнецк

№ п/п	Наименование	Сведения		
<b>1. Общие сведения</b>				
1	Адрес многоквартирного дома	Запорожская, 736		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "Новый город"		
3	Год постройки	2009		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "НТК"		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
<b>2. Технические мероприятия</b>				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	01.07.2025	Хоменко С.А., Холуяков Д.В.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	01.07.2025	Хоменко С.А., Холуяков Д.В.	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	01.07.2025	Хоменко С.А., Холуяков Д.В.	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	01.07.2025	Хоменко С.А., Холуяков Д.В.	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	01.07.2025	Хоменко С.А., Холуяков Д.В.	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	15.07.- 15.08.2025	Хоменко С.А., Холуяков Д.В.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе			
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	01.09.2025	Макаренко Е.А.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	01.09.2025	Макаренко Е.А.	



**3. Организационные мероприятия**

3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2025		
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.08.2025	Хоменко С.А., Холуяков Д.В.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	05.09.2025	Хоменко С.А., Холуяков Д.В.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	05.09.2025	Хоменко С.А., Холуяков Д.В.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	05.09.2025	Хоменко С.А., Холуяков Д.В.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплотребляющей установки объекта к отопительному периоду	05.09.2025	Хоменко С.А., Холуяков Д.В.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2025	Хоменко С.А., Холуяков Д.В.	



УТВЕРЖДАЮ  
Директор ООО "Новый город"

*Киселев В.А.*  
" " " 2025г.

СОГЛАСОВАНО  
представитель ЕТО (в части технических мероприятий)

*ООО "Новый город" Киселев А.С.*  
" " " 2025г.

*А.С. Киселев*

**План подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг  
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
<b>1. Общие сведения</b>				
1	Адрес многоквартирного дома	Кирова, 51а		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "Новый город"		
3	Год постройки	2009		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "НТК"		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
<b>2. Технические мероприятия</b>				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	01.07.2025	Хоменко С.А., Холуяков Д.В.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	01.07.2025	Хоменко С.А., Холуяков Д.В.	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	01.07.2025	Хоменко С.А., Холуяков Д.В.	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	01.07.2025	Хоменко С.А., Холуяков Д.В.	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	01.07.2025	Хоменко С.А., Холуяков Д.В.	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	15.07.- 15.08.2025	Хоменко С.А., Холуяков Д.В.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе			
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	01.09.2025	Макаренко Е.А.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	01.09.2025	Макаренко Е.А.	

3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2025		
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.08.2025	Хоменко С.А., Холуяков Д.В.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	05.09.2025	Хоменко С.А., Холуяков Д.В.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	05.09.2025	Хоменко С.А., Холуяков Д.В.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	05.09.2025	Хоменко С.А., Холуяков Д.В.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплотребляющей установки объекта к отопительному периоду	05.09.2025	Хоменко С.А., Холуяков Д.В.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2025	Хоменко С.А., Холуяков Д.В.	





УТВЕРЖДАЮ  
Директор ООО "Новый город"

2025г.

СОГЛАСОВАНО  
представитель ЕТО (в части технических мероприятий)

ООО "НТК" Кемерово А.С.

" 11 " 06 2025г.

11.26.  
*[Handwritten signature]*

**План подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг  
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
<b>1. Общие сведения</b>				
1	Адрес многоквартирного дома	Павловского, 13а		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "Новый город"		
3	Год постройки	2022		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "НТК"		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
<b>2. Технические мероприятия</b>				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	01.07.2025	Хоменко С.А., Холуяков Д.В.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	01.07.2025	Хоменко С.А., Холуяков Д.В.	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	01.07.2025	Хоменко С.А., Холуяков Д.В.	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	01.07.2025	Хоменко С.А., Холуяков Д.В.	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	01.07.2025	Хоменко С.А., Холуяков Д.В.	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	15.07.- 15.08.2025	Хоменко С.А., Холуяков Д.В.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе			
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	01.09.2025	Макаренко Е.А.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	01.09.2025	Макаренко Е.А.	



3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2025		
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.08.2025	Хоменко С.А., Холуяков Д.В.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	05.09.2025	Хоменко С.А., Холуяков Д.В.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	05.09.2025	Хоменко С.А., Холуяков Д.В.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	05.09.2025	Хоменко С.А., Холуяков Д.В.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплотребляющей установки объекта к отопительному периоду	05.09.2025	Хоменко С.А., Холуяков Д.В.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2025	Хоменко С.А., Холуяков Д.В.	



УТВЕРЖДАЮ  
Директор ООО "Новый город"

*Киселев В.А.*  
" " " 2025г.

СОГЛАСОВАНО  
представитель ЕТО (в части технических мероприятий)

*ООО "НТК" Кемерово А.С. К.*  
" 11 " 04 2025г. 11.2.6.

### План подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг многоквартирного дома г. Новокузнецк

№ п/п	Наименование	Сведения		
<b>1. Общие сведения</b>				
1	Адрес многоквартирного дома	Павловского, 136		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "Новый город"		
3	Год постройки	2022		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "НТК"		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
<b>2. Технические мероприятия</b>				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	01.07.2025	Хоменко С.А., Холуяков Д.В.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	01.07.2025	Хоменко С.А., Холуяков Д.В.	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	01.07.2025	Хоменко С.А., Холуяков Д.В.	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	01.07.2025	Хоменко С.А., Холуяков Д.В.	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	01.07.2025	Хоменко С.А., Холуяков Д.В.	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	15.07.- 15.08.2025	Хоменко С.А., Холуяков Д.В.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе			
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	01.09.2025	Макаренко Е.А.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	01.09.2025	Макаренко Е.А.	

3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2025		
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.08.2025	Хоменко С.А., Холуяков Д.В.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	05.09.2025	Хоменко С.А., Холуяков Д.В.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	05.09.2025	Хоменко С.А., Холуяков Д.В.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	05.09.2025	Хоменко С.А., Холуяков Д.В.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	05.09.2025	Хоменко С.А., Холуяков Д.В.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2025	Хоменко С.А., Холуяков Д.В.	



УТВЕРЖДАЮ  
Директор ООО "Новый город"

*Киселев В.А.*  
" " " 2025г.

СОГЛАСОВАНО

представитель ЕТО (в части технических мероприятий)

*ООО "НТК" Холуяков Д.В.* *17.2.6.*  
" " " 2025г.

**План подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг  
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
<b>1. Общие сведения</b>				
1	Адрес многоквартирного дома	Пионерский, 60		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "Новый город"		
3	Год постройки	2016		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "НТК"		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
<b>2. Технические мероприятия</b>				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	01.07.2025	Хоменко С.А., Холуяков Д.В.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	01.07.2025	Хоменко С.А., Холуяков Д.В.	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	01.07.2025	Хоменко С.А., Холуяков Д.В.	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	01.07.2025	Хоменко С.А., Холуяков Д.В.	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	01.07.2025	Хоменко С.А., Холуяков Д.В.	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	15.07.- 15.08.2025	Хоменко С.А., Холуяков Д.В.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе			
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	01.09.2025	Макаренко Е.А.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	01.09.2025	Макаренко Е.А.	



3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2025		
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.08.2025	Хоменко С.А., Холуяков Д.В.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	05.09.2025	Хоменко С.А., Холуяков Д.В.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	05.09.2025	Хоменко С.А., Холуяков Д.В.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	05.09.2025	Хоменко С.А., Холуяков Д.В.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплотребляющей установки объекта к отопительному периоду	05.09.2025	Хоменко С.А., Холуяков Д.В.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2025	Хоменко С.А., Холуяков Д.В.	



УТВЕРЖДАЮ  
Директор ООО "Новый город"

*Киселев В.А.*  
" " " 2025г.

СОГЛАСОВАНО  
представитель ЕТО (в части технических мероприятий)

*Осакина Кристина А.С.*  
" 11 " 09 2025г. П.2.6.

**План подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг  
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
<b>1. Общие сведения</b>				
1	Адрес многоквартирного дома	Пионерский, 62		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "Новый город"		
3	Год постройки	2016		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "НТК"		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
<b>2. Технические мероприятия</b>				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	01.07.2025	Хоменко С.А., Холуяков Д.В.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	01.07.2025	Хоменко С.А., Холуяков Д.В.	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	01.07.2025	Хоменко С.А., Холуяков Д.В.	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	01.07.2025	Хоменко С.А., Холуяков Д.В.	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	01.07.2025	Хоменко С.А., Холуяков Д.В.	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	15.07.- 15.08.2025	Хоменко С.А., Холуяков Д.В.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе			
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	01.09.2025	Макаренко Е.А.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	01.09.2025	Макаренко Е.А.	

3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2025		
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.08.2025	Хоменко С.А., Холуяков Д.В.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	05.09.2025	Хоменко С.А., Холуяков Д.В.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	05.09.2025	Хоменко С.А., Холуяков Д.В.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	05.09.2025	Хоменко С.А., Холуяков Д.В.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	05.09.2025	Хоменко С.А., Холуяков Д.В.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2025	Хоменко С.А., Холуяков Д.В.	





УТВЕРЖДАЮ  
Директор ООО "Новый город"

2025г.

СОГЛАСОВАНО

представитель ЕТО (в части технических мероприятий)

2025г.

**План подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг  
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
<b>1. Общие сведения</b>				
1	Адрес многоквартирного дома	Пионерский, 62		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "Новый город"		
3	Год постройки	2016		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "НТК"		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
<b>2. Технические мероприятия</b>				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	01.07.2025	Хоменко С.А., Холуяков Д.В.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	01.07.2025	Хоменко С.А., Холуяков Д.В.	
2.3	Осмотр запорной и регуливающей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	01.07.2025	Хоменко С.А., Холуяков Д.В.	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	01.07.2025	Хоменко С.А., Холуяков Д.В.	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	01.07.2025	Хоменко С.А., Холуяков Д.В.	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	15.07.- 15.08.2025	Хоменко С.А., Холуяков Д.В.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе			
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	01.09.2025	Макаренко Е.А.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	01.09.2025	Макаренко Е.А.	



3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2025		
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.08.2025	Хоменко С.А., Холуяков Д.В.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	05.09.2025	Хоменко С.А., Холуяков Д.В.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	05.09.2025	Хоменко С.А., Холуяков Д.В.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	05.09.2025	Хоменко С.А., Холуяков Д.В.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	05.09.2025	Хоменко С.А., Холуяков Д.В.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2025	Хоменко С.А., Холуяков Д.В.	



УТВЕРЖДАЮ  
Директор ООО "Новый город"

*Кириллов В.А.*  
" " " 2025г.

СОГЛАСОВАНО

представитель ЕТО (в части технических мероприятий)

*С.А. Хоменко* *Н.Е. Холуяков* *п.26*  
" 11 " 07 2025г.

**План подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг  
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
<b>1. Общие сведения</b>				
1	Адрес многоквартирного дома	Пионерский, 64		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "Новый город"		
3	Год постройки	2016		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "НТК"		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
<b>2. Технические мероприятия</b>				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	01.07.2025	Хоменко С.А., Холуяков Д.В.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	01.07.2025	Хоменко С.А., Холуяков Д.В.	
2.3	Осмотр запорной и регуливающей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	01.07.2025	Хоменко С.А., Холуяков Д.В.	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	01.07.2025	Хоменко С.А., Холуяков Д.В.	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	01.07.2025	Хоменко С.А., Холуяков Д.В.	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	15.07.- 15.08.2025	Хоменко С.А., Холуяков Д.В.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе			
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	01.09.2025	Макаренко Е.А.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	01.09.2025	Макаренко Е.А.	

3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2025		
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.08.2025	Хоменко С.А., Холуяков Д.В.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	05.09.2025	Хоменко С.А., Холуяков Д.В.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	05.09.2025	Хоменко С.А., Холуяков Д.В.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	05.09.2025	Хоменко С.А., Холуяков Д.В.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	05.09.2025	Хоменко С.А., Холуяков Д.В.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2025	Хоменко С.А., Холуяков Д.В.	



УТВЕРЖДАЮ  
Директор ООО "Новый город"

*Киселев В. А.*  
" " " 2025г.

СОГЛАСОВАНО  
представитель ЕТО (в части технических мероприятий)

*ООО "НТК" Хоменко А.С.* *п. 26.*  
" " " 2025г.

**План подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг  
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
<b>1. Общие сведения</b>				
1	Адрес многоквартирного дома	Тольятти, 46а		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "Новый город"		
3	Год постройки	2004		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "НТК"		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
<b>2. Технические мероприятия</b>				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	01.07.2025	Хоменко С.А., Холуяков Д.В.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	01.07.2025	Хоменко С.А., Холуяков Д.В.	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	01.07.2025	Хоменко С.А., Холуяков Д.В.	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	01.07.2025	Хоменко С.А., Холуяков Д.В.	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	01.07.2025	Хоменко С.А., Холуяков Д.В.	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	15.07.- 15.08.2025	Хоменко С.А., Холуяков Д.В.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе			
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	01.09.2025	Макаренко Е.А.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	01.09.2025	Макаренко Е.А.	



3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2025		
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.08.2025	Хоменко С.А., Холуяков Д.В.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	05.09.2025	Хоменко С.А., Холуяков Д.В.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	05.09.2025	Хоменко С.А., Холуяков Д.В.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	05.09.2025	Хоменко С.А., Холуяков Д.В.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплотребляющей установки объекта к отопительному периоду	05.09.2025	Хоменко С.А., Холуяков Д.В.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2025	Хоменко С.А., Холуяков Д.В.	